

【高齢者マーケットへ進出、新しいビジネスモデルをお探しの社長・経営幹部の皆様でご回覧下さい】

【お問い合わせ先】

サンライズスクエア 株式会社  
Real Partnership 日本環境建設技術振興事業協同組合

商品開発事業部 TEL0287-65-4545  
担当：深谷 己久見

日環協JAECA

検索

## 開催概要

会場・日時：沖縄会場 12月8日(水)10:00~17:00 参加費：1人 20,000円  
福岡会場 12月9日(木)10:00~17:00 対象：経営者・経営幹部様

※会場等の詳細につきましては受付後、ご案内致します。

## 高齢者マーケットの土地活用講座。補助金活用でビックチャンスに!



## 各会場20社様限定、申込先着順です。FAXはお早めに!

ご希望の会場口にチェック願います。会場等の詳細につきましては受付後、ご案内致します。

沖縄会場 12月 8日 (水) 10:00~17:00

福岡会場 12月 9日 (木) 10:00~17:00

貴社名

ご住所

電話番号

FAX

参加者お名前

お役職

当日の連絡先

お申込みは必要事項をご記入のうえFAXで

申込締切：11月30日(火)

**FAX 0287-65-4544**

**FAX申込み**  
送信方向

高齢者の安心住まいが貴社を成功に導く、補助金活用でビックチャンスに！

高齢化時代に介護福祉事業を知り、提案して、受注する

# 高齢者住宅マーケット参入支援緊急セミナー

高齢者マーケットに進出をお考えの建設業者様必見！

**必見** その1 建設業者が事業提案する その2 介護事業者の借上げシステム  
その3 介護事業者を建設企業が行う、建設と介護福祉を融合させた事業戦略

いま高齢者が安心して暮せる住まいが求められています

国土交通省は厚生労働省と合同で『高齢者住まい法』を改正しました。今年度から生活支援サービス付き高齢者専用賃貸住宅の建設に補助金制度がスタートしました。

国は10年後には32万戸のケア付き住宅を100万戸以上に供給する計画を立案中です。超高齢化社会に突入したわが国では、高齢者のケア付き住まいの実現が急務となっています。しかしその一方では入所に苦心している高齢者専用賃貸住宅も見受けられるようになりました。

玉石混交（区別のつかない）のケア付き高齢者住宅市場で、新たなビジネスチャンスをどう構築すればいいのかを総合的・専門的な知識を修得していただき、貴社の責任市場において成功するビジネスモデルを構築するお手伝いを致します。

介護保険制度の基礎から高齢者マーケットへの進出、導入、成功方法まで

高齢者事業のナゼ

高齢者住宅？

居宅サービス？

介護有料老人ホーム？

高専賃？

適合高専賃？

全てわかります。

どんな入居者？

どんな建物、設備？

運営は？

借上げ先は？

提供するサービスは？

介護保険？

介護事業所や医療機関との連携は？

高齢者住宅事業のポイント

## 【研修内容】

### 【第一部】『高齢者マーケットの展望』

建設ビジネスモデルの成功の鍵 ～介護保険を知る～

### 【第二部】『高齢者の住まいの実態』

今までの高専賃と改正高専賃の違い、居宅サービス・施設サービス・高齢者住宅等の分類

### 【第三部】『施設と居住系施設・高齢者住宅』

介護保険点数、事業計画の作成概要・営業戦略

### 【第四部】『高専賃補助金制度と借上げ制度解説』

高専賃補助金申請要領・運営事業者が語る借上制度

【講師紹介】 社団法人全国介護福祉事業普及振興機構 理事長  
オーエイチ・サポート株式会社 代表取締役



大草 俊夫

同志社大学経済学部卒業後、松下電工(現・パナソニック電工)入社。その後ナショナル住宅建材(現・パナホーム)に転向、一貫して営業販売会社経営畑を歩く。その後本社経営企画部にて21世紀へ向けての新事業提案などを取りまとめる。医療・福祉関係事業部で総支配人として直営の有料老人ホームや高齢者専用賃貸住宅の経営にあたる。

【主催】



一般社団法人 全国介護福祉事業普及振興機構  
本部 宮城県黒川郡富谷町富ヶ丘一丁目19番2号  
TEL 0120-58-0646 FAX 022-358-0646

【後援】



サンライズスクエア 株式会社  
日本環境建設技術振興事業協同組合  
電話0287-65-4545 FAX0287-65-4544  
電話 03-5795-1424 FAX 03-5795-1425

詳しくは